

**QUALITY HOUSE**  
VIA BUONARROTI 2 VIAREGGIO  
tel/fax: 0584393118/  
email: qualityhouse@remax.it  
web: http://www.immobiliarequalityhouse.it

# Rif: GESTIONE PIZZERIA-RISTORANTE

## Ristorante in VENDITA - VIAREGGIO - CENTRO MARE

**descrizione:** In posizione strategica, a 2 passi dalla Passeggiata a mare di Viareggio, vendesi gestione di avviatissimo locale ristorante\pizzeria, completo di attrezzature. Il fondo ha in dotazione un ottimo forno a legna d'altri tempi, dove poter sfornare gustosissime pizze. Circa 118 Mq, il locale si dispone in: ingresso su strada (Con possibilità di aggiungere posti esterni), sala con bancone bar\pizzeria a vista, attrezzatissima cucina, spogliatoio per il personale con bagno privato, dispensa e bagno pubblico a norma di legge. Il fondo verrà affittato a un contratto di 2000 Euro\mese. Per maggiori info, fotografie, ecc, rivolgersi in agenzia. **ELENCO ATTREZZATURE-** Registratore di cassa- Amplificatore con microfono- 6 Sottopizza Inox- 1 Passaverdura- 3 Porte laminate bianche- 2 Scaffali in acciaio- 1...

**prezzo:** 100.000 €      **Data di aggiornamento scheda:** 27/lug/2017

### CARATTERISTICHE

prezzo	Euro:100.000
nuova costruzione	NO
Superficie	mq.118
Condizione	ristrutturato
Condizioni dei locali	
Disponibilita'	
Servizi	2
Num. vani	6
Num. camere	
Balcone	NO
Terrazzo	
Mansarda	
Classe energetica	ND

Cantina	
Giardino	nessuno
Piano	pianoterra
Totale Piani	
Spese cond. mensili	
Ascensore	
Cucina	abitabile
Riscaldamento	autonomo
Condizionatore	SI
Box	nessuno
Mq. Box	
Unita' Immobiliare	
PE	0 kWh/mc annuo