

## *Appartamento in VENDITA - VIAREGGIO - MIGLIARINA*

**descrizione:** INAUGURAZIONE OPEN HOUSE DALLE 15,30 ALLE 19,00 VENERDI 22/09 Ubicato in decoroso contesto condominiale l'appartamento "La Conchiglia", in perfette condizioni e dotato di ampia resede privata ideale per cene all'aperto, ricovero moto, bici o spazio giochi per i vostri bambini. Composto da ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura e grande camera matrimoniale dalla quale è stata ricavata ulteriore cameretta singola, bagno, comodi ripostigli e posto auto completano la proprietà. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE Non necessita di lavori Buone finiture Piano terra Resede privata DOTAZIONI Portone blindato Infissi doppi vetri Parquet zona notte Posto auto Posti bici e moto Zanzariere

**prezzo:** 152.000 €      **Data di aggiornamento scheda:** 18/set/2018

### *CARATTERISTICHE*

prezzo	Euro:152.000
nuova costruzione	
Superficie	mq.47
Condizione	ottimo
Condizioni dei locali	
Disponibilita'	libero
Servizi	1
Num. vani	3
Num. camere	2
Balcone	NO
Terrazzo	
Mansarda	NO
Classe energetica	G

Cantina	NO
Giardino	privato
Piano	pianoterra
Totale Piani	4
Spese cond. mensili	45
Ascensore	SI
Cucina	angolo cottura
Riscaldamento	autonomo
Condizionatore	NO
Box	nessuno
Mq. Box	
Unita' Immobiliare	12
IPE	0 kWh/mq annuo