

## *Appartamento in VENDITA - VIAREGGIO - DON BOSCO*

**descrizione:** OPEN HOUSE IL GIORNO 06/10/2018 DALLE 10.00 ALLE 12.30 VI ASPETTIAMO PER UNA VISITA SENZA APPUNTAMENTO APPARTAMENTO "SALE e PEPE" LA ZONA Trovi il bilocale nel quartiere Don Bosco, oasi tranquilla e verde posizionata vicino al mare. Puoi essere in 5 minuti a piedi direttamente in spiaggia percorrendo un fresco e riservato percorso pedonale nel verde. Con solo 5 minuti di auto raggiungi lo snodo autostradale A1 uscita Viareggio e le principali passeggiate e Lungomare di Viareggio nord e Lido di Camaiore. CARATTERISTICHE APPARTAMENTO 54 mq Esposto a est 2 balconi 1 zona giorno con cucina di 16 mq (con possibilità di posizionare il divano letto) 1 camera matrimoniale di 15 mq (con 2 posti letto, integrabile con il letto pieghevole) 1 bagno completo di servizi igienici e doccia DO...

**prezzo:** 170.000 € **Data di aggiornamento scheda:** 11/ott/2018

### *CARATTERISTICHE*

prezzo	Euro:170.000
nuova costruzione	NO
Superficie	mq.54
Condizione	buono
Condizioni dei locali	
Disponibilita'	libero
Servizi	1
Num. vani	2
Num. camere	1
Balcone	<del>NO</del>
Terrazzo	
Mansarda	NO
Classe energetica	F

Cantina	NO
Giardino	nessuno
Piano	1
Totale Piani	3
Spese cond. mensili	65
Ascensore	SI
Cucina	angolo cottura
Riscaldamento	autonomo
Condizionatore	NO
Box	nessuno
Mq. Box	
Unita' Immobiliare	
PE	109,79 kWh/mq